



## **AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI**

Si rende noto che il giorno **1° ottobre 2025 con inizio alle ore 12,00** in Fano, presso la sede della Fondazione Cassa di Risparmio di Fano in via Montevercchio n. 114, avrà luogo una pubblica asta per l'assegnazione in locazione di un'unità immobiliare con destinazione commerciale sita in Fano, Corso Matteotti n° 95, costituito da un locale già adibito a negozio posto al piano terra in un unico corpo, avente una superficie di circa mq 18,00; individuazione catastale: foglio 141, particella 268, subalterno 12, rendita catastale € 1.149,94.

Certificazione Energetica: APE Classe D, EP gl, nren 226,57 kWh/m2.

**PREZZO A BASE D'ASTA: canone annuo euro 6.000,00 (SEIMILA/00) IVA esente.**

Per informazioni sull'immobile e sulle modalità di partecipazione al presente avviso consultare il sito internet

<https://fondazionecarifano.it/bandi/>

o telefonare ai numeri **0721/802885 – 824331**

*Il Presidente  
Dott. Giorgio Gragnola*